



Aan de inwoners van de Vierboomstraat

Sint-Truiden, 11 mei 2012

Betreft: verguningsaanvraag Kleine Landeigendom voor het bouwen van 11 woon-  
gelegenheden in de Vierboomstraat

Geachte mevrouw  
Gesachte heer  
Beetha inwoner

Op vrijdag 16 maart 2012 hebben wij op vraag van mevrouw Sara De Brandt een delegatie van de Vierboomstraat ontvongen in verband met bovenvermeld project. Aangezien er door de aanvrager met de buurt op voorhand geen overleg werd georganiseerd en de buurtbewoners blijkbaar nog heel wat vragen hadden over het project, werd op initiatief van de sp.a- fractie tijdens het college van burgemeester en schepenen van vrijdag 16 maart 2012 het dossier uргesteld.

Nadien werd een overleg georganiseerd met de bewoners en de bevoegde schepen.

Tijdens het college van burgemeester en schepenen van vrijdag van 30 maart 2012 werd het dossier opnieuw behandeld. De sp.a-schepenen hebben zich onthouden bij de stemming over het voorliggend project (Dane VLD (2) en CD&V (1) hebben voor gestemd).

Wij willen met deze Enthouding een duidelijk signaal geven: dergelijke projecten, die een aanzienlijke impact hebben op de omgeving, moeten op voorhand met de omwonenden besproken worden. Bovendien vinden wij dat het voorziane beskepaad niet echt in verhouding staat met de bestaende aangrenzende gebaunen.

Op vrijdag 4 mei 2012 heet het college van burgemeester en schepenen de aanvraag geweigard, omdat de gewestelijk stedenbouwkundige amblaaszer een bintfamt ongumstij adres heeft uitgebracht omwille van de schaalewergroting en het ontbreken van een overgang naar de naastliggende kleinschalige bebouwing. Bovend en wordt ook gewag gemaakt dat de privacy in het gebied zou komen.

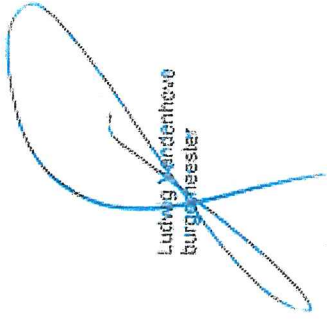
De aanvrager heeft e wel nog de mogelijkheid om legen deze weigeringsoeissing bij de bestendige capulatie hoger beroep in te stellen.

Wij hopen u met deze informatie van dienst te zip geweest, en zullen u over de eventuele verdere evolutie van het dossier op de hoogte houden.

Voor bijkomende informatie neem gerust contact op met schepen Filip Moers op het nummer 0493-93 90 05.

Met vriendelijke groeten

Filip Moers  
schepen



Ludwig Vandenhove  
burgemeester